

Herrn
Wilfried Kreuel

20.04.2026

Kleine Anfrage gem. § 19 Abs. 1 Geschäftsordnung des Rates

Ihre Anfrage betr. „Kindergarten Flora“

Sehr geehrter Herr Kreuel,

Ihre o.g. kleine Anfrage vom 16.03.2026 beantworte ich wie folgt:

Frage 1:

Wie ist der Planungsstand zur Weiterführung des Kindergarten Flora in Waldorf?

Antwort 1:

Die Kindertageseinrichtung Flora befindet sich derzeit in einer Übergangs- und Neustrukturierungsphase. Der Fokus liegt aktuell darauf, den laufenden Betrieb unter den bestehenden Rahmenbedingungen zu stabilisieren und gleichzeitig tragfähige Perspektiven für die Weiterentwicklung des Standortes zu erarbeiten.

Die Planung ist durch mehrere parallel verlaufende Prozesse geprägt. Kurzfristig werden Maßnahmen umgesetzt, die eine verlässliche Betreuung der Kinder sicherstellen. Parallel dazu werden strukturelle und bauliche Perspektiven geprüft, um die bestehenden Einschränkungen nachhaltig zu beheben.

Für die langfristige Perspektive wird von der Verwaltung ein Ersatzbau der Einrichtung vorgeschlagen. Der entsprechende Beschluss wird Ende April 2026 in den Jugendhilfeausschuss eingebracht. Während einer möglichen Bauphase wird eine vorübergehende Interimsunterbringung erforderlich. Hierfür ist eine Übergangslösung in der ehemaligen Kita Jennerstraße möglich, die räumlich geeignet und kurzfristig nutzbar ist.

Frage 2:

Welche Mängel wurden im Kindergarten bisher festgestellt?

Antwort 2:

Zur besseren Übersicht ist eine Liste des Instandhaltungsaufwandes ab 2023 beigefügt.

Frage 3:

Kann der Fortbestand des Kindergartens in dem jetzigen Zustand überhaupt sicherstellt werden?

Antwort 3:

Die Einrichtung ist derzeit durch erhebliche bauliche und strukturelle Einschränkungen belastet. Hierzu zählen insbesondere Feuchtigkeit, Geruchsbelastungen, hygienische Einschränkungen sowie eine eingeschränkte Nutzbarkeit einzelner Räume. Diese Rahmenbedingungen stellen keine tragfähige Dauerlösung dar.

Vor diesem Hintergrund werden aktuell Maßnahmen umgesetzt, die eine kurzfristige Stabilisierung des Betriebs ermöglichen. Gleichzeitig werden Lösungen vorbereitet, die übergangsweise eine Entlastung schaffen und perspektivisch eine nachhaltige Verbesserung der Gesamtsituation ermöglichen. Der Fortbestand der Betreuung soll grundsätzlich am Standort gewährleistet bleiben, jedoch nicht unter den derzeitigen Bedingungen

Frage 4:

Wie sieht die Personelle Situation im Kindergarten Flora zur Zeit aus, bzw. können alle ursprünglichen 4 Gruppen weiterhin betrieben werden?

Antwort 4:

Die personelle Situation in der Kita Flora ist weiterhin angespannt und durch mehrere Faktoren geprägt. Hierzu zählen eine erhöhte Fluktuation im Team, bereits erfolgte sowie angekündigte Personalabgänge, Schwierigkeiten bei der Nachbesetzung offener Stellen sowie Veränderungen in der Leitungsstruktur.

Zur Stabilisierung wurde die Einrichtung kommissarisch neu aufgestellt. Die Leitung wurde durch eine erfahrene Mitarbeiterin übernommen. Ziel ist es, die pädagogische Arbeit zu stabilisieren, dem Team Orientierung zu geben und für Eltern als Ansprechperson vor Ort zu sein.

Vor diesem Hintergrund sind Anpassungen im Betrieb erforderlich. Ein Weiterbetrieb der ursprünglich vier Gruppen ist derzeit nicht möglich. Für das kommende Kindergartenjahr ist vorgesehen, keine neuen Kinder aufzunehmen und die Betreuung auf zwei Gruppen zu reduzieren, um die personelle Mindestbesetzung dauerhaft sicherstellen zu können.

Bereits bis zum Sommer 2026 kommt es zu Einschränkungen bei Betreuungszeiten und -umfang, die teilweise schon umgesetzt wurden bzw. angekündigt sind. Aktuell wird eine Bedarfsabfrage unter den Eltern durchgeführt, auf deren Grundlage voraussichtlich ab Mai bis Juli eine Betreuung im Umfang von 35 Wochenstunden gewährleistet werden soll. Ziel dieser Maßnahmen ist es, unter den gegebenen personellen Rahmenbedingungen eine möglichst stabile und verlässliche Betreuung der Kinder sicherzustellen.

Mit freundlichen Grüßen



(Christian Mandt)
Bürgermeister

Vorgänge der techn. Gebäudeunterhaltung 2023 - 2026

Lfd. Nr.	Betroffenes Objekt	Erfassung	Status	Kurzbeschreibung Vorgang
1	KiTa Wd Sa - Elektroanlage	04.01.2023	Abgeschlossen	KiTa Wd Sandstr.: defekte Deckenleuchte
2	KiTa Wd Sandstr. - Hauptgebäude	02.02.2023	Abgeschlossen	KiTa Wd Sa, Einkauf Bauhaus Herr Stephan Schmitz, 2 Stk. Bretter 120x50 cm
3	KiTa Wd Sa - Sanitäranlage	24.02.2023	Abgeschlossen	2 Stück Seifenspende
4	KiTa Wd Sandstr. - Hauptgebäude	06.03.2023	Abgeschlossen	5 Liter Untertischgerät defekt
5	KiTa Wd Sandstr. - Hauptgebäude	06.03.2023	Abgeschlossen	Einstellen und Kontrolle der Heizkurve so wie der Schaltuhr
6	KiTa Wd Sandstr. - Hauptgebäude	30.03.2023	Abgeschlossen	KiTa Wd Flora Sandstr.: Ameisenbefall, Terminabsprache mit Hr Schmitz: 0172 5144501
7	KiTa Wd Sandstr. - Hauptgebäude	25.05.2023	Abgeschlossen	Zwei defekte Spiegel
8	KiTa Wd Sa - Sanitäranlage	27.06.2023	Abgeschlossen	KiTa Wb Sandstr.: Siphon Waschtisch
9	KiTa Wd Sa - Feuerföcher	28.06.2023	Abgeschlossen	KiTa Wd Sa Inspektion und Wartung Feuerföcher jährlich 2024
10	KiTa Wd Sa - Elektroanlage	29.06.2023	Abgeschlossen	KiTa Wd Sa: Installation Infrarotstrahler in den Wickelräumen
11	KiTa Wd Sandstr. - Hauptgebäude	03.07.2023	Abgeschlossen	KiTa Wd Sandstr. 98: Verglasung Eingangstür gerissen
12	KiTa Wd Sa - Schließanlagen	12.07.2023	Abgeschlossen	KiTa Wd Sa, Schließanlage Hauptingangstür kann nicht geschlossen werden. Bitte prüfen!
13	KiTa Wd Sa - Heizungsanlage gesamt	13.07.2023	Abgeschlossen	2024 Inspektion und Wartung HZG & Brenner 12 M - KiGa Waldorf Sandstraße
14	KiTa Wd Sa - Sanitäranlage	24.08.2023	Abgeschlossen	KiTa Wd - Rohrbruch KW Zuleitung zur KiTa im Bereich des Schulhofes
15	KiTa Wd Sa - Heizungsanlage gesamt	05.09.2023	Abgeschlossen	KiTa Wd Sa - Heizkörperventil undicht Schielfraum Gruppe Sonnenblume
16	KiTa Wd - gesamt	26.09.2023	Abgeschlossen	KiTa Wd Sandstr. Brandverhütungsschau städtische Liegenschaften, 3 jährig - 12.10.2023
17	KiTa Wd Sa - Heizungsanlage gesamt	09.10.2023	Abgeschlossen	KiTa Wd Sa - Schornsteinfegerarbeiten - Emissionsmessung/Abgaswegebepfung 2023
18	KiTa Wd Sa - BT alle Dächer	18.10.2023	Abgeschlossen	KiTa Wd Sa, Undichtigkeit Dach, bitte um Reparatur. Frau El Yousfi 02227/909576
19	KiTa Wd Sa - BT alle Dächer	29.11.2023	Abgeschlossen	Rohrisolierung Heizraum KiTa
20	KiTa Wd Sa - BT alle Dächer	29.11.2023	Abgeschlossen	KiTa Wd: Dach- und Rinnenreinigung (Laub)
21	KiTa Wa Sa - Allgemeinbeleuchtung	30.01.2024	Abgeschlossen	KiTa Wd Sa: Leuchtmittelbestellung
22	KiTa Wd Sandstr. - Hauptgebäude	19.02.2024	Abgeschlossen	KiTa Wb Sa: Lieferung Material (Farbe und Abklebematerial) an HM Schmitz
23	KiTa Wd Sandstr. - Hauptgebäude	26.02.2024	Abgeschlossen	KiTa Wd Sandstr.: Mäusebefall - Kontakt: Hausmeister Schmitz (0172/5144501, Nikolausschule Waldorf)
24	KiTa Wd Sandstr. - Hauptgebäude	06.03.2024	Abgeschlossen	KiTa Wd Sa: Abholung 1 WC-Deckel, 1 Druckerplatte
25	KiTa Wd Sandstr. - Hauptgebäude	18.04.2024	Abgeschlossen	KiTa Wd Sandstr. Küche - Linoleum beschädigt Reparatur / ggf. nach Rücksprache Austausch
26	KiTa Wd Sandstr. - Hauptgebäude	16.05.2024	Abgeschlossen	KiTa Wd Sa: Zwischendecke der KiTa sind Mäuse und im Küchenbereich gibt es Ameisen
27	KiTa Wd Sa - BT alle Dächer	05.06.2024	Abgeschlossen	KiTa Wd Sa - Reinigung Dachfläche
28	KiTa Wd Sa - Feuerföcher	24.06.2024	Abgeschlossen	KiTa Wd Sa, Inspektion und Wartung Feuerföcher jährlich 2025
29	KiTa Wd Sa - BT alle Dächer	27.06.2024	Abgeschlossen	KiTa Wd Sa - Wasserschaden (Decke)
30	KiTa Wd Sa - Böden gesamt	27.06.2024	Abgeschlossen	KiTa Wd Sa - Fehlender und gelöster Bodenbelag (Gruppenraum mit Küchenzeile)
31	KiTa Wd Sandstr. - Hauptgebäude	03.07.2024	Abgeschlossen	KiTa Wd Abholung Steckdosenabdeckung, Fliegengitter
32	KiTa Wd Sa - Schließanlagen	25.07.2024	Abgeschlossen	KiTa Wd Sandstr. Lieferung 1 Stk. Schlüssel VB 670086 GS7E für Haupteingangstür und GS7 (Außenort)
33	KiTa Wd Sa - Heizungsanlage gesamt	31.07.2024	Abgeschlossen	Inspektion und Wartung HZG & Brenner 12 M - 2024 - Juni 2025
34	KiTa Wd Sa - BT alle Dächer	01.08.2024	Abgeschlossen	KiTa Wd Sandstr. 98 Reinigung Dachfläche und Gullys
35	KiTa Wa Sa - Allgemeinbeleuchtung	02.09.2024	Abgeschlossen	KiTa Wa Sa - Defektes Leuchtmittel - Radium Ralux RX-S 9W/840
36	KiTa Wd Sandstr. - Hauptgebäude	16.09.2024	Abgeschlossen	GS Wd Sa, Wespenbekämpfung notwendig. Ansprechpartner zur Terminierung Herr Schmitz 0172/5144501
37	KiTa Wa Sa - Allgemeinbeleuchtung	17.09.2024	Abgeschlossen	KiTa Wd: Bestellung elektronische Vorschaltgerät
38	KiTa Wd - gesamt	23.09.2024	In Bearbeitung	KiTa Wd Sandstr. Mängelbeseitigung BVS 2023
39	KiTa Wd Sa - dezentrale Warmwasserbereiter	14.10.2024	Abgeschlossen	KiTa Wd Wa - Warmwasserboiler defekt
40	KiTa Wd Sa - Heizungsanlage gesamt	23.10.2024	Abgeschlossen	KiTa Wd Sa - Schornsteinfegerarbeiten - Emissionsmessung/Abgaswegebepfung 2024
41	KiTa Wd Sa - BT alle Dächer	07.11.2024	Abgeschlossen	KiTa Wd Sa - Deckenplatte durch Wassereintritt heruntergefallen (U3 - Schielfraum)
42	KiTa Wd Sa - Sanitäranlage	12.11.2024	Abgeschlossen	KiTa Wd Sa - Defekte Spülung - Druckknopf U3 Toilette - Gänseblumengruppe
43	KiTa Wd Sandstr. - Hauptgebäude	13.11.2024	Abgeschlossen	KiTa Wd Sandstr. Mäusebefall
44	KiTa Wa Sa - Allgemeinbeleuchtung	03.12.2024	Abgeschlossen	KiTa Wd Sa - Defektes Vorschaltgerät an Deckenlampe
45	KiTa Wd Sa - BT alle Dächer	03.12.2024	Abgeschlossen	KiTa Wd Sa - Reinigung von Dachflächen (Laub)
46	KiTa Wd Sa - Sanitäranlage	18.12.2024	Abgeschlossen	KiTa Wd Sandstr. Spirallaufschlauch + Schlauchschellen
47	KiTa Wa Sa - Allgemeinbeleuchtung	24.01.2025	In Bearbeitung	KiTa Wd Sandstr. Lieferung 1 Stk. Ledvance LED-Feuchtraumlichtleiste Submarine
48	KiTa Wd Sa - Schließanlagen	20.03.2025	Abgeschlossen	KiTa Wd Sa - Zylinder 30 - 30 / Schließung VB67 0086

49 KiTa Wd Sandstr. - Hauptgebäude			
50 KiTa Wa Sa - Allgemeinbeleuchtung	27.03.2025	Abgeschlossen	KiTa Wd Sandstr. - 4 Handpapierspender
51 KiTa Wd Sa - Schließanlagen	27.03.2025	Abgeschlossen	KiTa Wa Sa - Lampe defekt - Austausch Rasterleuchten
52 KiTa Wd Sandstr. - Hauptgebäude	28.03.2025	Abgeschlossen	KiTa Wd Sa - Zylinder für neues Tor
53 KiTa Wd - gesamt	14.05.2025	Abgeschlossen	012 KiTa Flora Sa Wa - Schloss und Zylinder für Tor
54 KiTa Wd - EG	15.05.2025	In Bearbeitung	2025 012 Versicherungsschaden KiTa Flora Wd Sa - Wasserrohrbruch Wand Küche/Büro Gelege in der Küchenwand
55 KiTa Wd - gesamt	20.05.2025	Abgeschlossen	012 KiTa Flora Sa Wd - Flucht und Rettungswegpläne 2 jährig - 2025
56 KiTa Wd - EG	28.05.2025	Abgeschlossen	012 KiTa Flora - 2 neue Seifenspender
57 KiTa Wd Sa - Heizungsanlage gesamt	03.06.2025	Abgeschlossen	Heizkörper TH - Kopf erneuern
58 KiTa Wd Sandstr. - Hauptgebäude	05.06.2025	Abgeschlossen	KiTa Wd Abholung Kleinmaterial Bauhaus (Madenschrauben, Gumminippel)
59 KiTa Wd Sa - Feuerlöscher	24.06.2025	In Bearbeitung	Inspektion und Wartung Feuerlöscher jährlich - 2026
60 KiTa Wd Sa - Heizungsanlage gesamt	02.07.2025	In Bearbeitung	Inspektion und Wartung HZG & Brenner 12 M - 2025
61 KiTa Wd - EG	10.07.2025	Abgeschlossen	012 KiTa Flora Sa Wd - Mängelbeseitigung nach Brandverhütungsschau - Installation Schlüsseltresor
62 KiTa Wd - EG	24.07.2025	In Bearbeitung	012 KiTa Waldorf Sa - Geräusch, Gerüche und Mäuse in den Wänden und teils in der Kita
63 KiTa Wd - gesamt	06.08.2025	In Bearbeitung	012 KiTa Flora Sa Wd - Erneuter Wasserrohrbruch
64 KiTa Wd - EG	03.09.2025	Abgeschlossen	012 KiTa Flora SA WD - Tür schließt nicht - Rahmen unten aufgequollen
65 KiTa Wd Sa - Sanitäranlage	03.09.2025	Abgeschlossen	012 Wd Sa Kita Flora - Problem Wasserdruck Sanitäranlage
66 KiTa Wa Sa - Allgemeinbeleuchtung	04.09.2025	Abgeschlossen	KiTa Wa Sa - Lampe Küche KiTa Flora defekt
67 KiTa Wd Sandstr. - Hauptgebäude	16.09.2025	Abgeschlossen	KiTa Wd Sa - Wasserschaden Gänseblumen Gruppe, trocknet nicht
68 KiTa Wd - EG	17.09.2025	In Bearbeitung	KiTa Flora Wa Sa - Einkauf 17.09.2025 - Telefonisch
69 KiTa Wd - EG	17.09.2025	In Bearbeitung	Einkauf 17.09.2025 Telefonisch
70 KiTa Wd - gesamt	06.10.2025	In Bearbeitung	Flucht und Rettungswegpläne 2 jährig
71 KiTa Wa Sa - Außenbeleuchtung	09.10.2025	Abgeschlossen	KiTa Flora Wd Außenleuchte über dem Eingang defekt, Austausch in LED-Leuchte.
72 KiTa Wd Sa - Heizungsanlage gesamt	22.10.2025	Abgeschlossen	Schornsteinfegerarbeiten 2025
73 KiTa Wd Sandstr. - Hauptgebäude	23.10.2025	Abgeschlossen	KiTa Wd Sa Malerarbeiten nach Wasserschaden (Abrechnung Material über Vorgang 25-10900)
74 KiTa Wd Sandstr. - Hauptgebäude	24.10.2025	Abgeschlossen	KiTa Flora Wd Sa - Einkauf Bauhaus
75 KiTa Wd Sandstr. - Hauptgebäude	12.11.2025	In Bearbeitung	KiTa Wd Sa - Außenjalousien im Schlafraum der U3-Gruppe defekt
76 KiTa Wd Sandstr. - Hauptgebäude	26.11.2025	In Bearbeitung	KiTa Wd, unangenehme Geruchsbildung- verrottetes Tier? Ursache Prüfen
77 KiTa Wd Sa - Sanitäranlage	07.01.2026	Abgeschlossen	KiTa Wd, Verstopfung Kinder Toilette
78 KiTa Wd - gesamt	10.02.2026	In Bearbeitung	Geruch nach Feuchtigkeit im Gruppenraum neben Leitungsbüro

Gesamt Vorgänge
Abgeschlossen
In Bearbeitung

78
65
13